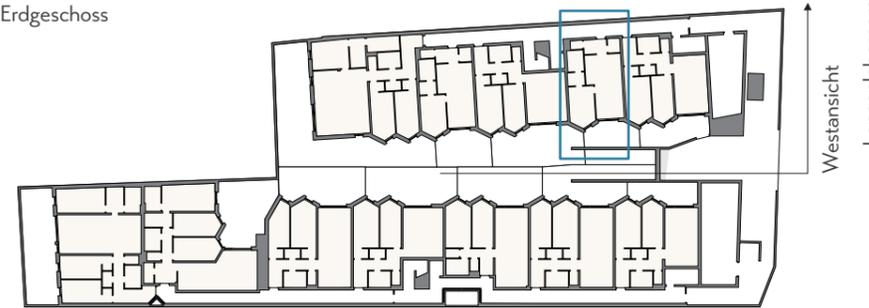




Westansicht Haus 1



Erdgeschoss



# Junge Römer

Langenlebarner Strasse 5-7  
3430 Tulln an der Donau

steinberg.at/LALE5

## TOP 2 EG/Gartengeschoss

**Wohnflächen** 54,65 m<sup>2</sup>  
**Aussenflächen** 29,58 m<sup>2</sup>

Wohnflächen		
1	Vorraum	4,37 m <sup>2</sup>
2	Abstellraum VZ	2,30 m <sup>2</sup>
3	WC	1,40 m <sup>2</sup>
4	Badezimmer	4,46 m <sup>2</sup>
5	Abstellraum Z1	2,93 m <sup>2</sup>
6	Zimmer 1	12,79 m <sup>2</sup>
7	Wohnküche	26,40 m <sup>2</sup>

Aussenflächen		
8	Terrasse	7,68 m <sup>2</sup>
9	Garten	21,90 m <sup>2</sup>

