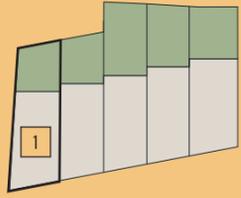


HAUS 01



Wohnflächen 138,73 m²
Kellerflächen 37,16 m²
Außenflächen 61,91 m²

Kellergeschoß

1 Vorraum 5,17 m²
 2 Keller 26,42 m²
 3 HWR 5,57 m²

Erdgeschoß

4 Vorraum 15,39 m²
 5 Wohnküche 38,36 m²
 6 Zimmer 15,21 m²
 7 Bad 1 4,16 m²

Dachgeschoß

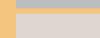
8 Vorraum 3,49 m²
 9 Zimmer 1 11,51 m²
 10 Zimmer 2 12,05 m²
 11 Bad 2 3,56 m²
 12 Zimmer 3 22,10 m²
 13 Bad 3 8,80 m²
 14 Schrankraum 4,10 m²

Außenflächen

15 Garten 31,66 m²
 16 Terrasse EG 16,74 m²
 17 Balkon DG 13,51 m²

Fläche für PV-Anlage vorbereit.

18 zur Verfügung 41,68 m²

-  Fliesenbelag
-  Parkett Dielen
-  Beton
-  Rasen

Ein Wohnbauprojekt von

STEINBERG



BUCHBERG 15

BUCHBERGGASSE 15
 3400 KLOSTERNEUBURG

STEINBERG.AT/BUCHBERG15



KELLERGESCHOSS

ERDGESCHOSS

DACHGESCHOSS

DACHDRAUFSICHT

Haftungsausschluss:
 Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung und Bepflanzung ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße.

Planmaß: A3 | M 1:100



Planstand: 18/11/24
 Version: 09/06/25