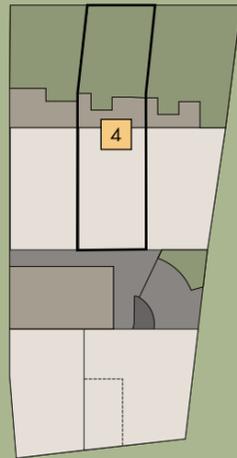


HAUS Nr. 4



Wohnflächen 131,71 m²
Außenflächen 71,85 m²

Untergeschoß

1 Hobbyraum 19,98 m²
 2 Bad 3,29 m²
 3 Vorraum 7,65 m²

Erdgeschoß

4 WC 1,43 m²
 5 HWR 3,19 m²
 6 Vorraum 5,11 m²
 7 Wohnküche 40,83 m²

Dachgeschoß

8 Zimmer 1 12,77 m²
 9 Zimmer 2 11,42 m²
 10 Zimmer 3 12,43 m²
 11 Vorraum 3,74 m²
 12 Bad 1 4,26 m²
 13 Bad 2 3,43 m²
 14 Schrankraum 2,18 m²

Außenflächen

15 Garten 60,10 m²
 16 EG Terrasse 2,47 m²
 17 UG Terrasse 9,28 m²

	Fliesenbelag
	Parkett Dielen
	Beton
	Rasen

Ein Wohnbauprojekt von

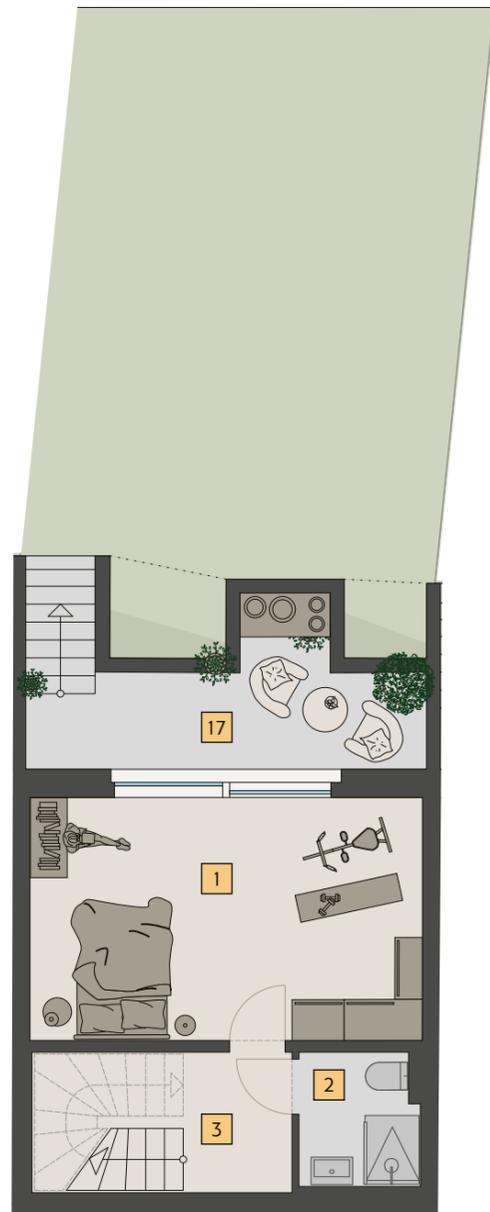
STEINBERG



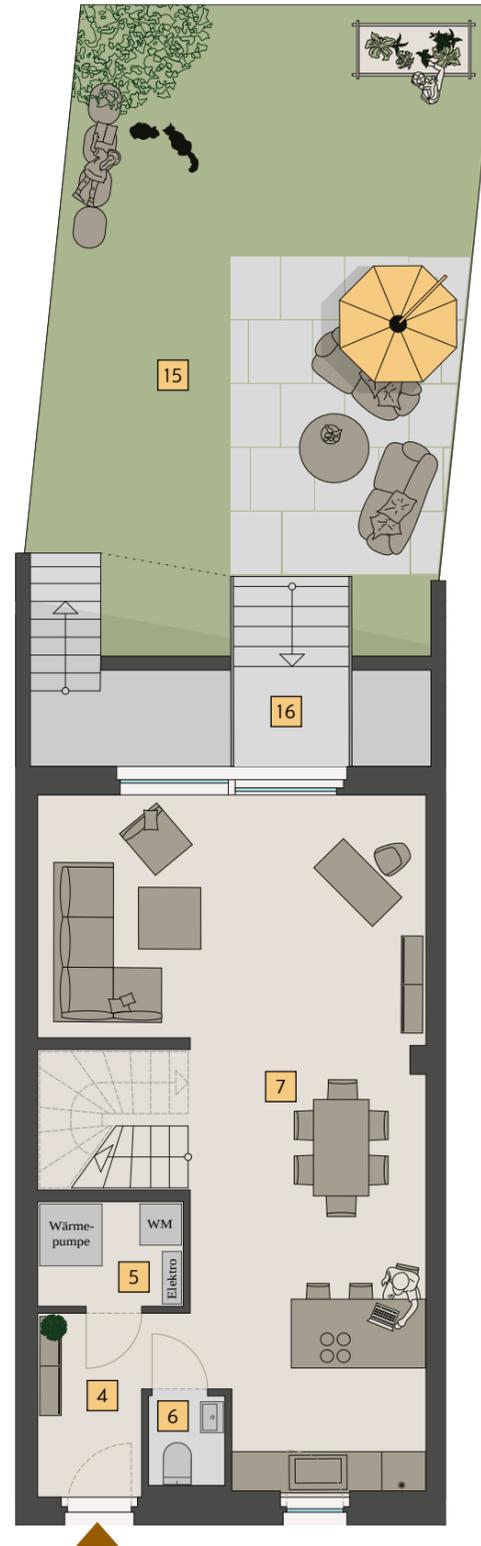
BUCHBERG 8

BUCHBERGGASSE 8
 3400 KLOSTERNEUBURG

STEINBERG.AT/BUCHBERG8



UNTERGESCHOSS



ERDGESCHOSS



DACHGESCHOSS

Haftungsausschluss: Die in der Plandarstellung dargestellte Möblierung, Bepflanzung und Aussenanlagen (Pool) ist schematisch und dient ausschließlich zur Illustration. Diese Darstellungen sind unverbindliche Plankopien. Der Planung und Ausführung sind Änderungen vorbehalten. Es gilt die Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Sämtliche Maße sind Rohbaumaße.

Planmaß: A3 | M 1:100



Planstand: Februar 2025
 Version: 10/06/25